BORGRADAR HUURDOSSIER

Eén huurdossier. De hele huurperiode.

Wij zijn **BorgRadar**, ontwikkeld door HauBo Services & Trading. We brengen de vastleggingen en het contact over een huurwoning samen in één digitaal dossier. Van de eerste inspectie tot de laatste sleutel.



Illustratief dossier met fictieve voorbeeldgegevens.

VOOR VASTGOEDBEHEERDERS, VERHUURORGANISATIES EN WONINGVERHUURDERS

Intrek > **Tijdens de huur** > **Opzegging** > **Overdracht**

Het dossier groeit mee met wat er tijdens de huur gebeurt.

VAN INTREK TOT EINDOPLEVERING

Een vaste plek voor elke fase.

01

Intrek vastleggen

Voeg het huurcontract toe. Leg de beginsituatie vast met controles, foto’s, meterstanden en sleutels.

02

Contact tijdens de huur

Huurders melden schade en stellen vragen. Het verhuurbedrijf reageert, kondigt werkzaamheden aan en volgt herstel op.

03

Vertrek voorbereiden

Noteer de opzegging en einddatum. Bespreek aandachtspunten en vergelijk de begin- en eindfoto’s per ruimte.

04

Samen overdragen

Leg de eindstanden, sleutels en afspraken vast. Maak een vaste rapportversie waarop beide partijen kunnen reageren.

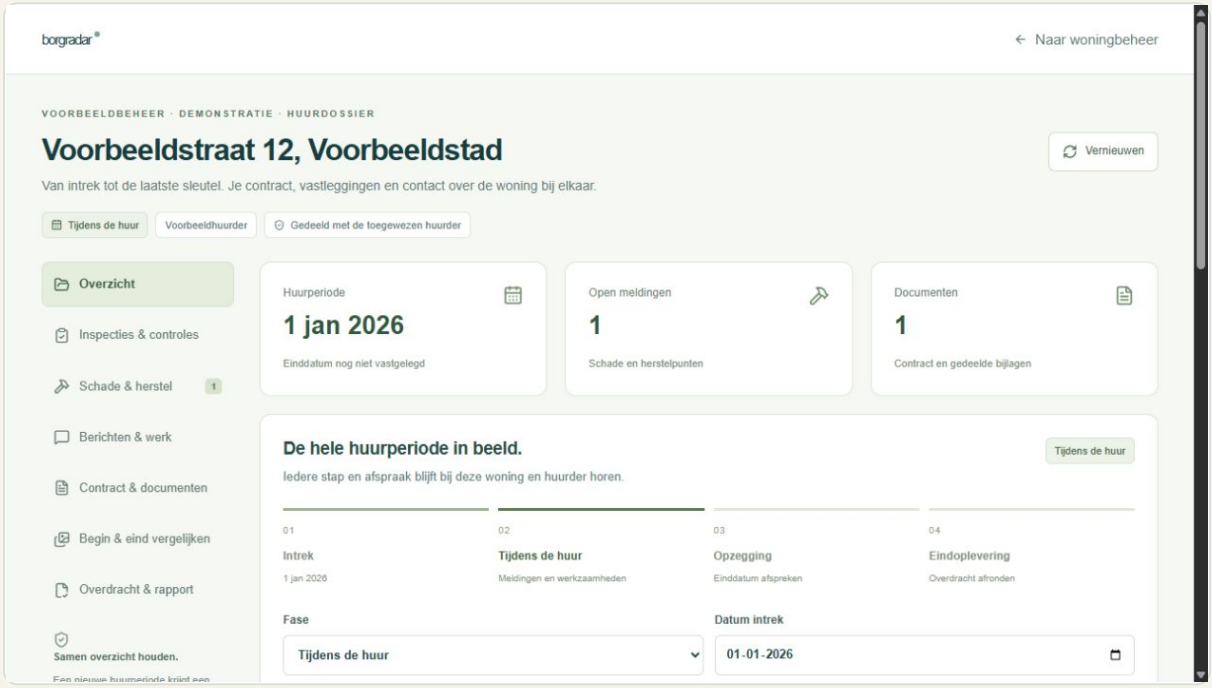
ACHT FUNCTIES DIE HET BEHEER ONDERSTEUNEN

1. **Interne meldingen**
   Berichten en aandachtspunten zichtbaar in BorgRadar.
2. **Begin en eind vergelijken**
   Foto’s van dezelfde ruimte naast elkaar bekijken.
3. **Vaste rapportversies**
   Bevestiging of opmerking van beide partijen vastleggen.
4. **Eigen controlelijsten**
   Sjablonen met aandachtspunten en vereiste foto’s.
5. **Meterstanden en sleutels**
   De begin- en eindsituatie bij elkaar registreren.
6. **Medewerkers met rechten**
   Eigen logins en toegang tot passende dossiers.
7. **Woningen importeren**
   Een adressenlijst uit Excel of CSV toevoegen.
8. **Herstelwerk opvolgen**
   Verantwoordelijke, streefdatum en afronding bewaren.

SAMEN OVERZICHT HOUDEN

Uw woningen. Een helder dossier.

Het verhuurbedrijf houdt overzicht over de woningen en huurperiodes. Huurders krijgen toegang tot hun toegewezen dossier en kunnen daar vastleggen wat er speelt.



Het BorgRadar Huurdossier, getoond met fictieve voorbeeldgegevens.

Voor de beheerder

Contracten, meldingen, werkzaamheden en overdracht blijven bij de juiste woning en huurperiode. Ieder bedrijf werkt in een eigen omgeving; medewerkers krijgen passende rechten.

Voor de huurder

Een eigen dossier om de beginsituatie vast te leggen, schade te melden en berichten te lezen. De beheerder bepaalt wanneer de toegang begint en sluit.

Benieuwd hoe dit bij uw beheer past?

We laten u graag zien hoe BorgRadar werkt. Voor ieder bedrijf maken wij een vrijblijvende offerte op maat.

Vraag een demonstratie of offerte aan info@borgradar.nl

Lees en deel de online brochure:

borgradar.nl/zakelijk/brochure